

## 保証制度のポイント

# 超長期借換保証(スーパーランディング20)

### 1 保証対象者

当協会の保証対象要件に該当し、下記のすべての要件を満たす中小企業者・小規模事業者

### 2 資格要件

- (1)当協会の保証付融資残高があるもの
- (2)返済力が認められるもの

### 3 保証限度額

個人・法人(組合) 2億円

### 4 資金用途

既存保証付借入金の返済資金のほか、当該返済資金以外の事業運転資金

#### ココをチェック!!

既存借入金の借換集約により  
資金繰りが安定します。

### 5 保証期間

20年以内(据置期間なし)

#### ココをチェック!!

最長20年の超長期の保証期間  
で借換することができます。

### 6 その他

※次の要件をすべて満たす場合に限り、金融機関プロパー貸出金の旧債  
振替が認められます。ただし、保証会社の保証付プロパー貸出金、他行  
プロパー貸出金の旧債振替は認められません。

- (1)金融機関が継続した期中管理を行い、必要に応じて経営支援を実施するこ

金融機関は貸付実行後に必ず保証利用者を訪問のうえ、モニタリング  
を行い、一年に一度「業況報告書【超長期借換保証(スーパーランディ  
ング20)用】」(様式M78)を協会に提出すること

- (2)真水支援と併せて行うこと

- (3)必要に応じて引当担保等により担保を徴求して取り扱うこと

- (4)約定返済額の軽減に繋がるものであること

なお、プロパー貸出金の旧債振替を行う場合は、「既存債権充当(約定書  
第3条)申請書【超長期借換保証(スーパーランディング20)用】」(別紙様  
式M77)と旧債振替する債権の原契約書(写)を保証申込時に提出してく  
ださい。

## 返済力が認められるものの定義

次の計算式により「返済力」を算出し、概ね20倍以内に収まること

### 【法人】

$$\text{返済力} = \frac{\text{借入金}}{\text{返済原資}} \cdots \begin{array}{l} \text{現在の金融機関借入金+今回借入金の純増額} \\ \text{直近決算期における償却前経常利益} \end{array}$$

### 【個人】

$$\text{返済力} = \frac{\text{借入金}}{\text{返済原資}} \cdots \begin{array}{l} \text{現在の金融機関借入金+今回借入金の純増額} \\ \text{直近決算期における償却前特別控除前所得-生活費}^* \end{array}$$

\*世帯状況等を加味した実態の生活費で算出してください。

なお、6か月以上の試算表における償却前経常利益を返済原資とする場合等の「みなし返済力」が認められる場合も収支計画等の添付を条件に取扱い可能とします。

「返済力」の確認資料(別添資格要件確認書【超長期借換保証(スーパーランディング20)用】もしくは任意様式)を添付してください。

### 【申込時添付書類の様式】

【資格要件確認書【超長期借換保証(スーパーランディング20)用】】

資格要件確認書【超長期借換保証(スーパーランディング20)用】		
申込人名	西暦 年 月 日	
(1)当協会の保証付融資残高があるもの		
現在残高	千円	
(2)返済力が認められるもの		
返済力	= $\frac{\text{借入金合計}}{\text{返済原資}}$ <small>… 現在の金融機関借入金+今回借入金の純増(算水)</small>	
<small>※1 借入の場合は償却前特別控除前所得</small>		
(1)借入金		
金融機関	現在残高	
千円	千円	
合計	千円	
今後の借入金の予想(算水)		
千円	千円	
借入金合計	千円 (A)	
(うち、プロパー由債負担額 千円)		
(2)返済原資		
科目	直近決算期	試算表(みなし)
持別控除前所得	千円	千円
経常利益	千円	千円
減価償却費(+)	千円	千円
生活費(-)	千円	千円
返済原資	千円	千円
返済原資 千円 (B)		
返済原資 千円 (B)		
返済力 = $\frac{\text{借入金合計 (A)}}{\text{返済原資 (B)}}$ 千円 = 債 $\frac{\text{千円}}{\text{千円}} < 20$ 倍		

### 【旧債振替の申請書の様式】

【「既存債権充当(約定書第3条)申請書  
【超長期借換保証(スーパーランディング20)用】】(別紙様式M77)】

(様式 M77)

### 既存債権充当(約定書第3条)申請書 【超長期借換保証(スーパーランディング20)用】

西暦 年 月 日  
(取扱金機関名)

(申込人)

下記の理由により、西暦 年 月 日付信用保証依頼者に基づく保証に係る貸付をもって、下記旧債に充当したいので承認願います。

記

1. 債務者 住所

氏名 \_\_\_\_\_

2. 貸付番号 \_\_\_\_\_

3. 当初貸付年月日 \_\_\_\_\_

4. 初回貸付額 \_\_\_\_\_

5. 返済期日 \_\_\_\_\_

6. 貸付形式 \_\_\_\_\_

7. 既存債権額 \_\_\_\_\_

8. 当初の資金用途 \_\_\_\_\_

9. 「旧債振替」の要件

次の要件をすべて満たしています。

当行(支店)は、申込人に就いて綿密な調査を行い、必要に応じて財産状況を大綱します。

① 貸付実行後に継続して申込人を訪問(金融機関への実訪)による面談のうえモニタリングを行い、年に一度「業況報告書【既存債権充当(スーパーランディング20)用】」(別紙M78)を貴会員に提出します。

② 今回の真実額 千円

③ 必要に応じて担保引当等による取扱みを協議します。

④ 約定期満減築

既存借入額	今回の融資
既存借入額を示す貸出の約定期満減築額 A	千円
既存借入額を示す貸出の約定期満減築額 B	千円
小計	A + B 千円
既存借入額を示す貸出の約定期満減築額 C	千円
合計 A+B	C 千円
	D 千円
	E 千円

(備考) 既存債権に係る原契約書(写)を添付してください。